

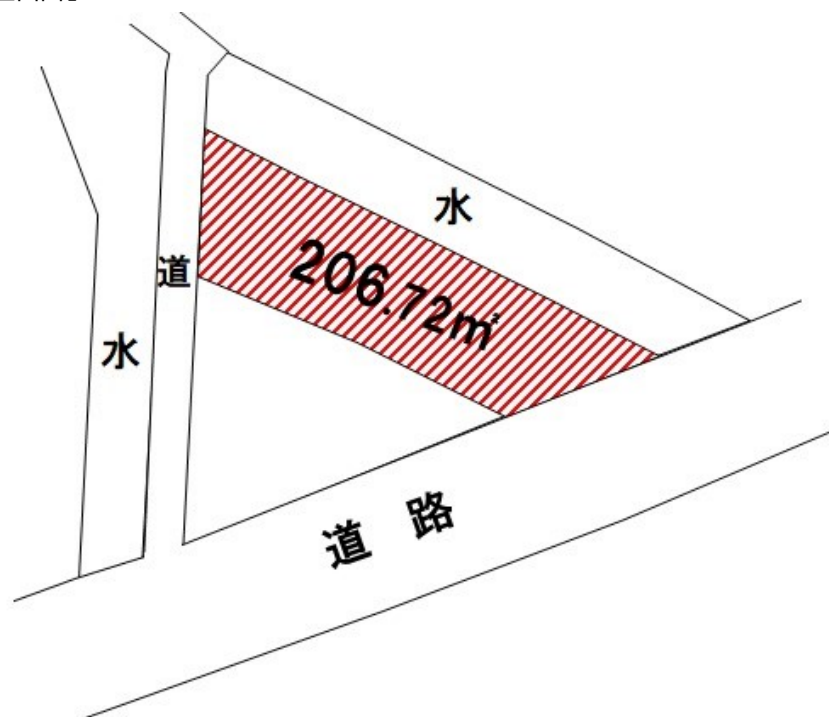
FOR SALE

価格	坪単価
880万円	約14.1万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	静岡県磐田市下岡田 277-2の一部、磐田市上岡田527-2		
交通	東海道本線（東海）磐田（静岡）駅 徒歩32分		
土地面積	206.72㎡ (約62.53坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南6.6m 間口10.5m		西3.4m 間口8.5m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ビ`アゴ` 上岡田店 1019m / セ`ン`ル`ン 磐田豊島店 971m / ド`ラ`グ`ス` 上岡田店 998m / カ`ン`ホ`ム 磐田店 911m / ド`ン`ホ`ル 磐田店 1542m / 磐田市役所 3303m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月15日

No.c0000000008

お問合せ先



静岡県知事（8）第10395号
（社）静岡県宅地建物取引業協会

アライブ中東遠支店

TEL:0538-36-8851

静岡県磐田市見付402

E-Mail:hitoshi.haramiishi@your-alive.co.jp

担当:巖城 健太

取引態様:専任媒介

