

FOR SALE

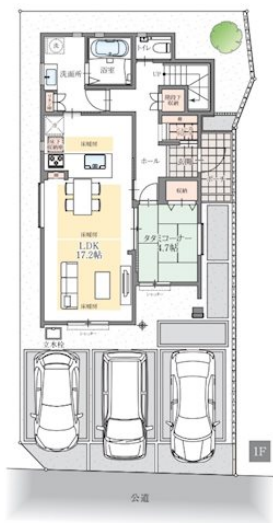
価格	間取りタイプ
3,996万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天神町		
交通	遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩24分 バス停:佐藤3丁目 バス停徒歩2分		
土地面積	146.52㎡ (約44.32坪)	他に私道面積	無し
建物面積	110.75㎡ (約33.50坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域 / 近隣商業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南5.0m公道 間口7.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	遠鉄ストア 向宿店 730m / 業務スーパー 浜松相生店 735m / ファミリーマート 浜松天神町店 455m / 西遠女子学園 269m / 浜松市立佐藤小学校 608m / 浜松市立丸塚中学校 859m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月15日

No.c0000000037

お問合せ先



静岡県知事（8）第10395号
（社）静岡県宅地建物取引業協会

アライブ中東遠支店

TEL:0538-36-8851

静岡県磐田市見付402

E-Mail:hitoshi.haramiishi@your-alive.co.jp

担当:鈴木 敏克

取引態様:一般媒介

