

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円(税込)	



【外観】



【間取り図】



店舗：鉄骨（457.58㎡）平成3年4月築
居宅：木造（164.36㎡）昭和62年2月築
付属建物（倉庫）：軽量鉄骨平屋（63.76㎡）あり
北隣地（水路介する）買い増し相談可（426.23㎡）

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	住宅付店舗(一棟)		
物件所在地	静岡県袋井市梅山 170		
交通	バス停:梅山 バス停徒歩2分		
土地面積	1345.63㎡ (約407.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	621.94㎡ (約188.13坪)	地目	宅地
構造規模	木造地下0階2階建		
築年月	1987年2月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	袋井市立浅羽南小学校 774m / 組合立浅羽中学校 1989m / イワタリ大須賀 3747m / セブンスレブ ン袋井梅山店 455m / JA遠州中央浅羽支店 269m / 浜松いわた信用金庫浅羽支店 2322m		
その他費用			
備考	店舗：鉄骨（457.58㎡）平成3年4月築 居宅：木造（164.36㎡）昭和62年2月築 付属建物（倉庫）：軽量鉄骨平屋（63.76㎡）あり 北隣地（水路介する）買い増し相談可（426.23㎡）		

取引条件の有効期限:2024年3月26日

No.umeyama2500

お問合せ先



静岡県知事（8）第10395号
（社）静岡県宅地建物取引業協会

アライブ中東遠支店

TEL:0538-36-8851

静岡県磐田市見付402

E-Mail:hitoshi.haramiishi@your-alive.co.jp

取引態様:一般媒介

