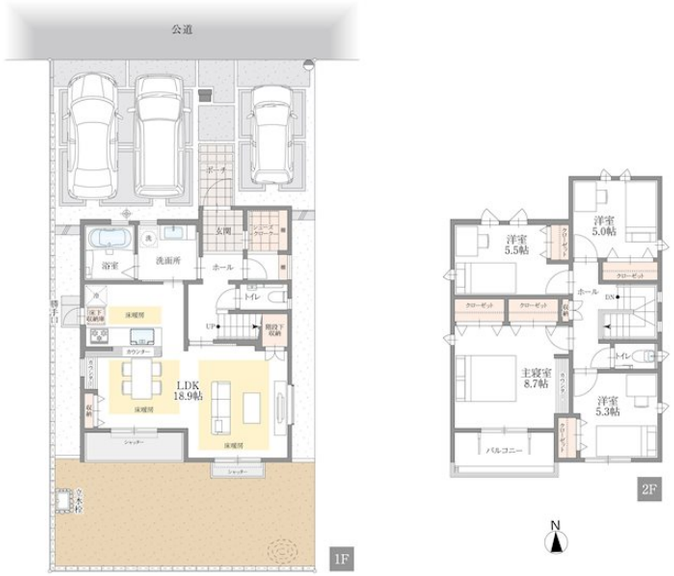
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,749万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天王町 1353－22		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩31分 バス停:与進小学校 バス停徒歩5分		
土地面積	154.31㎡ (約46.67坪)	他に私道面積	無し
建物面積	111.0㎡ (約33.57坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北5.0m公道 間口8.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	イオン市野ショッピングセンター 621m / マム 621m / 与進中学校 417m / 与進小学校 417m / カインズ浜松市野店 1038m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月15日　No.c0000000038

お問合せ先

静岡県知事（8）第10395号
（社）静岡県宅地建物取引業協会

アライブ中東遠支店

TEL:0538-36-8851
静岡県磐田市見付402

E-Mail:hitoshi.haramiishi@your-alive.co.jp

担当:鈴木　敏克
取引態様:一般媒介