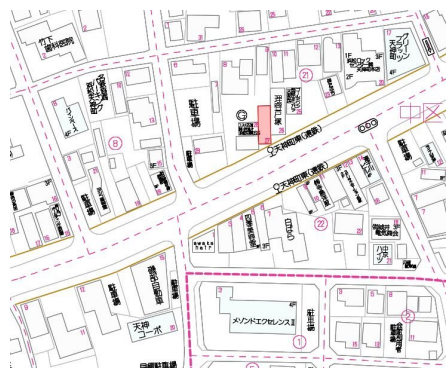


FOR SALE

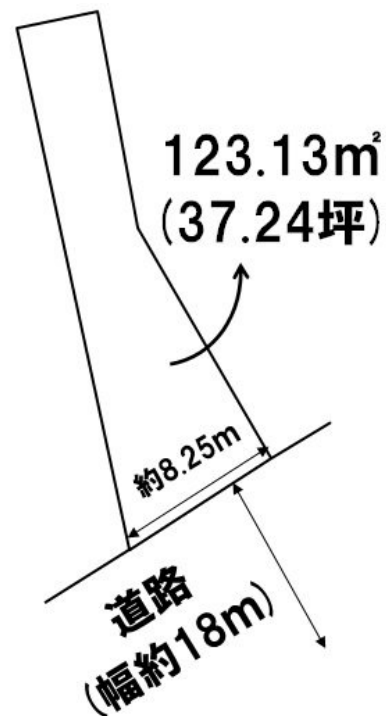
価格	坪単価
1,117.2万円	約30.0万円

POINT

【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	静岡県浜松市中区天神町		
交通	バス停:天神町東より徒歩1分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩26分		
土地面積	123.13m ² (約37.24坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南18.0m公道 間口8.25m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	浜松市立佐藤小学校 830m / 浜松市立丸塚中学校 2150m / 佐藤幼稚園 490m / 遠鉄ｽ7 向宿店 370m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 浜松相生店 680m / ファミリーマート 浜松天神町店 330m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2022年6月11日

No.tenjintyo1415

お問合せ先



静岡県知事(7)第10395号

株式会社アライブ 営業部

TEL:053-476-7112

FAX:053-476-7117

静岡県浜松市中区城北3丁目1-35

URL:<http://www.baibai-alive.jp/>

E-Mail:consulting@your-alive.co.jp

取引態様:専任媒介

