

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,850万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	静岡県磐田市一言 284-7		
交通	バス停:下万能 バス停徒歩3分		
土地面積	125.12㎡ (約37.84坪)	他に私道面積	無し
建物面積	107.0㎡ (約32.36坪)	地目	宅地
構造規模	木造地下0階2階建		
築年月	2009年11月7日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	河川法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西5.3m公道 間口4.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / オール電化 / TVインターホン / エアコン 3台 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	さくらクリニック 1470m / あんざいクリニック 1470m / 磐田信用金庫国府台支店 1470m / コーポ 国府台店 1470m / 磐田市立豊田南小学校 1226m / 磐田市立豊田南中学校 1427m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月19日

No.x0000000531

お問合せ先



静岡県知事（8）第10395号
（社）静岡県宅地建物取引業協会

株式会社アライブ 営業部

TEL:053-476-7112 FAX:053-476-7117

静岡県浜松市中央区城北3丁目1-35

URL:<http://www.baibai-alive.jp/>

E-Mail:consulting@your-alive.co.jp

担当:永田 慎也

取引態様:専任媒介

